

『彩りある未来』を、樹とともに

Nice ナイス

事業者様向け

幅広い年齢層で使える、**最長35年のリフォームローン!**

ゆとり

あ〜る

R

35

超長期
リフォーム
ローン



返済
期間

最長**35年**



完済時
年齢

最高**90歳**



最高
1,000万円

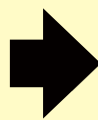
無担保

ご返済例

55歳で500万円を借りた場合

15年ローンだと

月々**33,931円**



ゆとりR35年で

月々**18,551円**

※上記事例はどちらも金利年2.75%です。期間中、金利が一定とした場合の試算です。
※月々の返済負担は減りますが、総支払額が減るわけではありません。

金利優遇▶1項目につき年**0.2%** (最大3項目で年**0.6%**)

①ナイス提携優遇、②ご両親のご自宅のリフォーム工事、③60歳以上の方、④バリアフリー工事、⑤高齢者等対応設備設置工事、⑥断熱構造化工事、⑦省エネルギー型設備設置工事(ただし、太陽光発電システムは除く)、⑧シックハウス対策工事、⑨耐震改修工事、⑩積雪地対応住宅工事

※ご融資前にご申告いただく必要があります。

変動金利

年**2.15~**
年**2.75%**

実質年率
2023年1月1日現在

ぜひ、ご利用ください!



チラシ、申込書類のダウンロード、
返済シミュレーションができるWEB申込が**おススメ!**

アプラス ゆとりR35



郵
送
先

(株)アプラス ハウジングローンセンター宛 〒130-0013 東京都墨田区錦糸町1丁目2番1号アルカセントラルビル20階
FAX/03-6739-5657 TEL/0570-550-035(ナビダイヤル有料) 受付時間 / 9:30~17:30

ご利用にあたってのご注意

本商品は投資用のリフォーム資金にはご利用いただけません。万一ご利用された場合には、借入金を一括して返済いただきますのでご注意ください。

リフォームローン ゆとりR35のご案内

商品概要

| | |
|------------------|--|
| 商品名 | リフォームローン ゆとりR35 |
| お借入金利 (変動金利) | 長期プライムレート金利(基準金利)+0.9%~1.50%(事務手数料を含む実質年率15%以下) 融資実行日の基準金利 4月1日の長期プライムレートを当年7月から12月までの融資実行日に適用 10月1日の長期プライムレートを翌年1月から6月までの融資実行日に適用 *基準金利は、みずほ銀行における長期プライムレートとします。 工事内容等による金利優遇 ※チラシ表面で、ご確認ください。 |
| 事務手数料 | 融資金額500万円以下の場合、33,000円(税込) 融資金額500万円超の場合、110,000円(税込) |
| 貸付金利の適用基準 | (変動金利型) 基準金利の見直し:4月1日現在の長期プライムレートを当年7月の口座振替から適用 10月1日現在の長期プライムレートを翌年1月の口座振替から適用 |
| 資金使途 | 本人および配偶者の自宅、または一親等以内の家族が居住する住宅のリフォーム工事 資金および付随する諸費用 *太陽光発電システムは除く 【対象諸費用】 ・リフォーム工事請負契約書の印紙税・登記関係費用・各種検査費用・火災保険等の保険料 ・リフォーム瑕疵保険費用・本商品の事務手数料相当額・建築確認申請、設計、地盤調査費用等 |
| 申込資格 | 申込時の年齢が満20歳以上、70歳未満(完済時年齢90歳以下)の個人 *完済時年齢80歳超の場合は、法定相続人予定者からの「確認書」のご提出が必要となります。 |
| 融資対象の リフォーム物件 | 以下の物件のリフォーム施工が、ご融資の対象となります。 ・居住用の物件 *投資用目的で購入された物件は対象外です。 |
| ご融資金額 | 50万円以上 1000万円以内(1万円単位) |
| 返済期間・返済回数 | 1年(12回)以上、35年(420回)以内(1年単位) |
| 遅延損害金 | 実質年率20.00% |
| 返済方法 | お客様の預金口座から口座振替により返済 *法人・事業者名義の口座は不可 |
| 返済方式 | 元利均等返済 / ボーナス併用元利均等返済 |
| ボーナス加算返済 | (6月・12月)(1月・7月)(2月・8月)より選択 *ボーナス支払総額は借入金額の50%まで |
| 返済日 | 毎月27日(休日の場合は翌金融機関営業日) |
| 担保 | 不要 |
| 連帯保証人 | 原則不要 *融資金額500万円超かつ、完済時年齢80歳超の場合は必須となります。 その場合は同居配偶者もしくは申込人様の二親等以内の親族様に限られます。 |

◇必要書類につきましては、別紙「必要書類一覧表」をご確認ください。

◇お借入には、アプラス所定の審査があります。お申込内容および他のご利用状況により、ご希望に添いかねる場合や条件の一部変更をお願いする場合がありますので、ご了承ください。

◇別途、個人情報に関する同意書が必要となります。

本件に関する問い合わせ先



株式会社アプラス ハウジングローンセンター

〒130-0013 東京都墨田区錦糸町1丁目2番1号
アルカセントラルビル20階

Tel. 0570-550-035(ナビダイヤル有料) 受付時間/9:30~17:30

■本書面は事業者様向け資料であり、本商品をご利用されるお客様向けの広告ではありません。

『彩りある未来』を、樹とともに

NiCe ナイス

Tel. 045-501-0035